

## Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 až § 565 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

|                    |                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------|
| obchodné meno:     | Obec Uňatín                                      |
| sídlo:             | Uňatín 49, 962 41 Uňatín                         |
| právne zastúpený:  | Anna Babiaková                                   |
| IČO:               | 00648949                                         |
| DIČ:               | 2021120420                                       |
| IČ DPH:            | - - -                                            |
| číslo účtu (IBAN): | SK87 0200 0000 0044 8276 3753                    |
| kontakt:           | tel.: 045/5512595, e-mail: obec.unatin@gmail.com |

(ďalej len „objednávateľ“)

#### Zhotoviteľ:

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| obchodné meno:    | Intersystem EU s.r.o.         |
| sídlo:            | Dukelská 295/34, 01401 Bytča  |
| IČO:              | 46183123                      |
| DIČ:              | 2023271151                    |
| IČ DPH:           | SK2023271151                  |
| číslo účtu:       | SK26 0900 0000 0050 3171 0702 |
| právne zastúpený: | Ing. Mária Weberová, Konateľ  |
| kontakt:          | 0948 489 084                  |

obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri SR, vedenom Okresným súdom Žilina,  
Oddiel: s.r.o. Vložka č.: 54764/L.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Preambula

- 1) Táto Zmluva je výsledkom procesu výberu dodávateľa stavebných prác v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom: „Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín“.

### Článok II.

### **Predmet zmluvy**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác spojených so zhotovením diela: „Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín“, v zmysle výkazu výmer. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať objednávateľovi predmet zmluvy podľa a v rozsahu výkazov výmer, ktorý je uvedený v prílohe tejto zmluvy.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť v dohodnutej zmluvnej cene podľa ponuky zhotoviteľa predloženej do súťaže v dohodnutom a objednanom rozsahu.

### **Článok III.**

#### **Miesto plnenia**

- 1) Miesto plnenia zmluvy je: Obec Uňatín, 962 41 Uňatín, parcely č. 49, 50.

### **Článok IV.**

#### **Cena diela**

- 1) Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, ktorá je uvedená v položkovitom rozpočte ceny diela, podrobne uvedenej v nacenenom výkaze výmer. Nacenení výkaz výmer je prílohou č. 1 tejto Zmluvy a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť. Ceny za stavebné, inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú limitné a neprekročiteľné. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k zhotoveniu diela potrebné. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzné predpisy vo výstavbe.
- 2) Zhotoviteľ prehlasuje, že je plne oboznámený z rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne plnenie Zmluvy a že pri stanovení ceny:  
a) prekontroloval zadanie,  
b) zmluvné podmienky stanovené Objednávateľom, sú známe ku dňu uzavretia tejto Zmluvy.
- 3) Jednotkové ceny v ponuke sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk Zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a stanovené bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných Objednávateľom. Celková cena diela je stanovená v mene EUR, na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa nasledovne:

**Cena diela v EUR bez DPH: 45 000,00 (slovom: štyridsaťpäťtisíc eur).**

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH, ( sadzba DPH vyjadrená v % a výška DPH vyjadrená v mene EUR )

**Cena diela v EUR s DPH: 55 350 (slovom: päťtisícristopäťdesiat eur).**

Táto cena je stanovená ako cena pevná.

- 4) Cena pevná, to znamená nemenná, záväzná pre fakturáciu pri dohodnutí pevnej - paušálnej ceny diela pri vymedzenom rozsahu vo výkaze výmer, ktorý je predložený do verejného obstarávania, to znamená aplikáciou pevných jednotkových cien pre výkaz výmer, ktorý vymedzuje stavebné práce. Pri dohodnutí pevnej ceny stavebného diela sa fakturovaná cena za dodané dielo rovná zmluvnej cene. Ak sú v zmluve dohodnuté pevné jednotkové ceny stavebných prác, potom výsledná fakturovaná cena diela závisí od skutočného odsúhlaseného množstva vykonaných prác. V prípade, že sa skutočné množstvo prác rovná množstvu uvedenému v rozpočte, fakturovaná cena diela sa tiež rovná cene podľa rozpočtu dohodnutej v zmluve. Ak je však skutočné množstvo vykonaných prác potvrdené Objednávateľom väčšie (naviac práce) alebo nižšie ako množstvo uvedené v rozpočte, fakturovaná cena diela tiež bude vyššia alebo nižšia oproti cene uvedenej v zmluve.



- 5) Cena môže byť prekročená len v týchto doleuvedených prípadoch:
- a) ak Objednávateľ bude požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom pôvodného oceneného výkazu výmer alebo z neho podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác,
  - b) ak po podpise Zmluvy dôjde k navýšeniu cien konkrétnych položiek uvedených v pôvodne ocenenom výkaze výmer v dôsledku nepredvídateľných okolností,
  - c) ak v priebehu výstavby dôjde k legislatívnym zmenám ( DPH a pod.)
- 6) Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v podložkovom rozpočte nevykonajú zo strany Zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v stanovenej cene, podľa položkového rozpočtu.
- 7) Ak nastane počas realizácie diela alebo jeho časti skutočnosť, ktorá viedla k navýšeniu cien konkrétnych položiek uvedených v rozpočte tejto Zmluvy - pôvodne ocenenom výkaze výmer a to v dôsledku takých nepredvídateľných okolností, ktoré Zhotoviteľ nemohol ani pri náležitej starostlivosti predvídať v čase kalkulácie cenovej ponuky a jej predloženia do verejného obstarávania, môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny diela. Dôkazné bremeno o reálnom navýšení jednotkových cien konkrétnych položiek nesie v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný predložiť zoznam tých položiek, ktorých sa navýšenie ceny týka a preukázať relevantné dôkazy o náraste cien týchto položiek v danom čase realizácie, pričom uvedie aj presnú špecifikáciu stavebných objektov, ktoré neboli v danom čase ešte zrealizované. Takáto zmena Zmluvy je možná výlučne na základe písomne uzavretého a očíslovaného dodatku k tejto Zmluve. Takáto zmena pôvodnej Zmluvy o dielo musí byť v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ( ďalej len „Zákon“).
- 8) V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 5 a 6 tohto Článku sa tieto práce vzájomne započítajú po odsúhlasení oboch zmluvných strán.
- 9) Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa Zmluvy o dielo bude nasledovný:
- a) každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti nacenému výkazu – výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa, resp. projektanta a v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby,
  - a) v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
    - rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
    - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
    - položkovite ocenený výkaz výmer navyiac prác,
    - položkovite odpočet ceny menej prác,
    - sprievodnú správu,
    - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
    - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty,...) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.
- 10) Pri nacenení výkazu – výmer pre „práce nad rámec rozpočtu“, bude Zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovitom rozpočte ceny Zmluvy, bude používať ceny z položkovitého rozpočtu, podľa tejto Zmluvy,
  - b) pri položkách, ktoré sa v položkovitom rozpočte tejto Zmluvy nevyskytovali, je Zhotoviteľ povinný predložiť osobitnú kalkuláciu ceny položiek v prílohe príslušného dodatku. Zhotoviteľ je povinný oceniť položky rozpočtu v rámci stavebného objektu, podľa položkovitých smerných cien euro – sadzovníka ( napr. CENKROS/CENEKON) a pod. pre navrhovanie ponukových cien kompletizačnej činnosti vo výstavbe v cenách aktuálneho obdobia.

- 11) Zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom Objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v lehote do 20 kalendárnych dní. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto Zmluvy v znení dodatkov.
- 12) V návrhu dodatku k tejto Zmluve uvedie Zhotoviteľ naposledy stanovenú cenu s označením, kde bola táto cena stanovená, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom.
- 13) Dodatok k tejto Zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

#### **Článok V. Platobné podmienky**

- 1) Celkovú cenu za vykonanie predmetu zmluvy zaplatí objednávatel na základe faktúry. Celková cena diela, podľa Čl. IV., bod 3), bude zhotoviteľom fakturovaná najneskôr do 10 dní od prevzatia celého diela Objednávateľom.
- 2) Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený Objednávateľom.
- 3) Platbu za zhotovenie diela uhradí objednávatel zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry po vykonanom protokolárnom prevzatí diela zodpovedným zamestnancom Objednávateľa.
- 4) Faktúra sa považuje za doručенú, ak bola doručенá ako doporučená zásielka alebo osobne. Osobné doručenie faktúry potvrdzuje Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa.
- 5) Lehota splatnosti je 30 dní od doručenia faktúry objednávatelovi, za podmienky že bola vystavená v súlade s odsekom 1 a 2 tohto článku. Objednávateľ skontroluje údaje, rozsah fakturovaných prác uvedené vo faktúre v lehote jej splatnosti a v prípade zistených rozdielov môže objednávatel faktúru vrátiť k prepracovaniu. Nevrátenie faktúry k prepracovaniu nemožno považovať za uznanie fakturovaných prác a aj po uplynutí lehoty splatnosti je objednávatel oprávnený domáhať sa prepracovania faktúry a určenia, že fakturované práce aj napriek schváleniu neboli poskytnuté v takom rozsahu v akom sú fakturované a/alebo neboli vôbec schválené a vykonané, pričom rozhodujúcim bude skutočný stav vykonaných prác. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
- 6) V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa odseku 1 a 2 tohto článku, objednávatel je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.
- 7) V prípade nerealizovania stavby alebo časti stavby nebude zhotoviteľ nerealizovanú stavbu alebo nerealizovanú časť stavby fakturovať vôbec.
- 8) Vlastníctvo a užívanie diela k predmetu tejto zmluvy uvedenom v čl. II. tejto zmluvy prechádza na objednávatel momentom zaplataenia ceny diela v celosti s DPH.
- 9) Objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, pokiaľ nebude spĺňať vyššie uvedené podmienky s tým, že sa preruší lehota splatnosti faktúry a nová lehota začne plynúť doručením doplnenej a opravenej faktúry objednávatelovi.

#### **Čl. VI. Termín výstavby**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy zhotoviť najneskôr do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.



- 2) Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, je povinný objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne avšak po písomnom vyzvaní najneskôr do 7 kalendárnych dní na prevzatie diela.
- 3) Doba zhotovenia diela sa predlžuje automaticky o počet dní, v ktorých nebolo možné zhotovovať dielo alebo vykonávať práce, ktoré technológia neumožňuje, ako napr.: pokles vonkajšej teploty pod 10 stupňov Celzia, vlhký alebo mokrý povrch, dážď, sneženie, povodne. Tieto vplyvy budú zaznamenané do stavebného denníka.

#### **Článok VII.**

##### **Zoznam zodpovedných osôb**

- 1) Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
  - a) za zhotoviteľa: ....., tel. ...., e-mail: .....

#### **Článok VIII.**

##### **Podmienky vykonania prác, preberanie prác, spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP**

- 1) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 14 dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie stavby, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri obstarávaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 3) Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie vedení a zariadení, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdávaní staveniska.
- 5) Od dňa odovzdania staveniska bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v zmysle pokynov, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od dokumentácie pre stavebné konanie, údaje o časovom postupe prác zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 6) Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka. Objednávateľ zabezpečí zápis do stavebného denníka o prevzatí staveniska. Stavbyvedúci bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach vyplývajúcich z kontroly vecnej a cenovej správnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov zhotoviteľa a ich súlad s podmienkami zmluvy.
- 7) Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8) Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, keď boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší

postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ dokumentácie pre stavebné konanie alebo príslušné orgány štátnej správy.

- 9) Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozora vykonáva priebežnú kontrolu tých častí diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, preberanie prác, eviduje výsledky kontrol v stavebnom denníku a kontroluje odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri preberaní. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred.
- 10) Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 11) Objednávateľ sleduje, či sa vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác zhotoviteľom. Vyžaduje od zhotoviteľa predloženie dokladov o preukázaní zhody výrobkov na stavbu. Stavebný dozor v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce a podmienok stavebného konania môže realizáciu stavebných prác zastaviť.
- 12) Objednávateľ kontroluje postup prác podľa časového plánu stavby, riadne uskladnenie materiálov, strojov a zariadení na stavenisku, sleduje spôsob a postup výstavby vykonávaný zhotoviteľom. Stavbyvedúci zodpovedá za zabezpečenie súladu priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
- 13) Objednávateľ odsúhlasuje a v prípade odsúhlasenia potvrdzuje podpisom a otlakom svojej pečiatky súpis vykonaných prác, kontroluje vecnú a finančnú správnosť položiek podľa ponuky predloženej do verejnej súťaže zhotoviteľom. Až ním odsúhlasené položky umožňujú fakturáciu. Zhotoviteľ má povinnosť predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie Objednávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie.
- 14) Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov.
- 15) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatého staveniska bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
- 16) Stavbyvedúci zodpovedá za odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil. Ak chyby nemožno odstrániť v rámci výkonu stavbyvedúceho, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu. Sleduje, či pri realizácii nie je ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia.
- 17) Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 18) Zhotoviteľ je povinný dodržať osobu zodpovednú za riadenie stavebných prác, ktorej meno a identifikačné údaje sú uvedené v Čl. VII, ods. 1, písm. a). V prípade zmeny tejto osoby, osoba, ktorá ju nahradí musí spĺňať rovnaké kritériá, ako osoba, ktorá bola nahradená. V prípade nedodržania tejto povinnosti, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 19) Zhotoviteľ je povinný plniť podmienky týkajúce sa vyjadrení verejnoprávných orgánov a organizácií ako i podmienky, za ktorých bolo vydané stavebné povolenie a všeobecné záväzné predpisy pre stavebnú činnosť.



- 20) Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady a nahradiť bezchybnými prácami.
- 21) Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 22) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 23) Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko na základe poverenia Objednávateľa a na základe súhlasu zhotoviteľa.
- 24) Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškani.
- 25) Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 26) Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 7 pracovných dní vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 27) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
- 28) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať.
- 29) Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr do 5-tich pracovných dní pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 30) Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- a) zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávaní konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach, odborných prehliadkach,
  - b) dielo je dokončené len vtedy, ak sa preukáže úspešnosť vykonaných skúšok a prehliadok,
  - c) doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkov použitých v stavbe v zmysle so Zákonom č. 90/1998 Z. z. (zákona o stavebných výrobkoch) v znení neskorších predpisov a noviel predkladá priebežne pred zabudovaním stavebných výrobkov do stavby,
  - d) doklady o nakladaní s vzniknutým stavebným odpadom pri realizácii stavby v súlade so Zákonom č. 223/2011 Z. z. (zákona o odpadoch),
  - e) o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach,
  - f) objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.
- 31) Na odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčastí a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.

- 32) Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 33) Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávatel, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávatel, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.
- 34) Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávatela. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávatela.
- 35) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri realizácii diela podmienky určené príslušným stavebným úradom v stavebnom povolení prípadne oznámení k ohláseniu.
- 36) Zhotoviteľ je poverený stavebníkom zabezpečiť v celom rozsahu plnenie povinností stavebníka vyplývajúcich z ustanovenia zákona č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 37) Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZOD alebo bez predchádzajúceho súhlasu objednávatela, tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti od zhotoviteľa.
- 38) Objednávatel sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi bezpečný priestor pre uskladnenie stavebných materiálov a parkovanie strojov. Umožniť vstup pracovníkom a vozidlám spoločnosti zhotoviteľa na miesto vyhotovenia diela. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu objednávatela a zhotoviteľ musí umožniť objednávatelovi skontrolovať akúkoľvek časť diela. Zhotoviteľ a iná osoba, ktorej zdroje boli použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia a na preukázanie technickej a odbornej kapacity zodpovedajú za plnenie zmluvy spoločne.
- 39) V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávatel má právo:
- a) odstúpiť od zmluvy
  - b) má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 40) Zhotoviteľ pre účely tejto zmluvy zodpovedá za práce vykonané svojimi subdodávateľmi rovnako, akoby ich vykonal sám. Pre účely tejto zmluvy sa za subdodávateľa považuje v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona osoba - hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom - dodávateľom písomnú odplacnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Iná osoba v zmysle tejto zmluvy nie je oprávnená plniť predmet zákazky zadanej na základe tejto zmluvy. Subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávatel je povinný pri výbere subdodávateľov rešpektovať článok 5k Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022, ktoré zakazuje zadávanie zákaziek a využívanie subdodávateľov na plnenie viac ako 10 % z hodnoty zákazky:
- a) ruským občanom, spoločnosťami, subjektom alebo orgánom sídlacim v Rusku,
  - b) spoločnosťami alebo subjektom, ktoré sú priamo alebo nepriamo akýmkoľvek spôsobom vlastnené z viac ako 50 % ruskými občanmi, spoločnosťami, subjektami alebo orgánmi sídlacimi v Rusku a
  - c) osobám, ktoré v ich mene alebo na základe ich pokynov predkladajú ponuku alebo plnia zákazku.

Za týmto účelom Dodávateľ k podpisu zmluvy predloží čestné vyhlásenie, ktorým čestne a pravdivo prehlási, že vyššie uvedené skutočnosti overil pri navrhovaných subdodávateľoch uvedených



v bode 41) tohoto článku zmluvy a ani jeden z navrhnutých subdodávateľov nespĺňa vyššie uvedené skutočnosti.

- 41) Zhotoviteľ určuje nasledovných subdodávateľov, ktorých bude využívať pri plnení tejto zmluvy:
- a) Obchodné meno: .....
  - b) Sídlo/ miesto podnikania: .....
  - c) IČO: .....
  - d) Osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu „meno, priezvisko, adresa, kontaktné údaje“: .....
  - e) Objem plnenia subdodávky: ..... EUR bez DPH

#### **Článok IX.**

##### **Záručná doba, zodpovednosť za chyby**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, resp. sa jedná o skryté vady.
- 3) Záručná doba za dielo je stanovená v dĺžke trvania 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich odstrániť na svoje náklady. Zhotoviteľ poskytuje na niektoré materiály a komponenty záruku v súlade so samostatnými záručnými listami. V takomto prípade mu budú predané dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania.
- 4) Záruka sa vzťahuje na dielo a na výrobky a zabudovaný materiál za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 5) V prípade vady nastúpi zhotoviteľ na opravu do 5 dní od posúdenia a uznania reklamácie. Po uznaní vady ako reklamácie, vadu odstráni zhotoviteľ najneskôr do 30 dní od dňa písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Reklamácia musí byť konkrétna, zrozumiteľná a uplatnená písomne.
- 6) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 7) Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8) Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 9) Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia väd. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení Objednávateľom. Odstránenie oprávnené reklamovaných väd Zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
- 10) Vady projektovej dokumentácie budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.
- 11) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a informácií odovzdaných mu pre vykonanie diela objednávateľom v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť.
- 12) Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ:
  - a) požadovať odstránenie väd opravou, alebo
  - b) odstúpiť od zmluvy.

- 13) Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj zvolený nárok, ktorý je uvedený v bode 12, písm. a), alebo b) tohto článku.
- 14) Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z väd, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nesplní svoje povinnosti v tejto lehote.

#### **Článok X.**

##### **Zmluvné pokuty a sankcie**

- 1) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia diela.
- 2) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúry nad rámec dohodnutej lehoty splatnosti.
- 3) V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať bezdôvodne preberací protokol, je zhotoviteľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny diela s DPH.

#### **Článok XI.**

##### **Odstúpenie od zmluvy**

- 1) Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 3) Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
- 4) Objednávateľ si v rámci záväzkového vzťahu so zhotoviteľom vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa dotácie, či grantu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- 5) Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
  - a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.
  - b) Zhotoviteľ predloží do 14 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác
  - c) práce realizované zhotoviteľom do odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané konečnou faktúrou, ktorá bude odsúhlasená technickým dozorom objednávateľa v súlade s platobnými podmienkami v zmysle tejto zmluvy.
  - d) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 60 dní od doručenia konečnej faktúry objednávateľovi.

#### **Článok XII.**

##### **Platnosť a účinnosť zmluvy a ukončenie Zmluvy**

- 1) Táto Zmluva o dielo nadobudne platnosť po podpise oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s platnou legislatívou a zároveň po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie či finančného grantu medzi príslušným poskytovateľom pomoci a príjemcom pomoci, ktorým je Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín, IČO: 00648949 alebo dôjde k doručeniu rozhodnutia o schválení dotácie či finančného grantu od príslušného poskytovateľa pomoci.
- 2) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a končí:
  - a) riadnym a včasným splnením povinností zmluvných strán,
  - b) odstúpením od Zmluvy v prípade porušenia zmluvných podmienok.



- 3) Žiadna zmluvná strana nemá právo Zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu.
- 3) Každá zmluvná strana má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia druhou zmluvnou stranou alebo v prípade ustanovenom v Zmluve, a to písomným oznámením o odstúpení. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie Zmluvy ak:
  - a) sa zhotoviteľ omešká o viac ako 30 pracovných dní s dodaním diela podľa Čl. VI, ods. 1.
- 4) Objednávateľ môže vypovedať zmluvu uzavretú so zhotoviteľom, ktorý nemal v čase uzavretia zmluvy v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí tohto uchádzača z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 149 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

### **Článok XIII.**

#### **Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc**

- 1) V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2) Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 3) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 4) Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu používania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 5) V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.
- 6) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- 7) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- 8) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

### **Článok XIV.**

#### **Riešenie sporov, spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcej z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

- 2) Spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa riešia predovšetkým dohodou. Ak dohoda nie je možná, všetky prípadné spory budú zmluvné strany prednostne riešiť mimosúdnu cestou. V prípade, ak nedôjde k vyriešeniu sporu mimosúdnu cestou spor bude riešiť v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky miestne príslušný súd zhotoviteľa.
- 3) Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.
- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
- 5) Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávkou prác v rámci Projektu a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditov orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ. Osoby oprávnené na výkon kontroly/auditov sú najmä:
  - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
  - b) Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO,
  - c) útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
  - d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
  - e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a orgánom auditu poverené osoby,
  - f) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítov,
  - g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom,
  - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.

Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží zhotoviteľovi žiadna odplata, náhrada ani iné plnenie. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky Objednávateľa alebo oprávneného orgánu a nimi poverených subjektov a osôb, dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tohto bodu zmluvy.

Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany Zhotoviteľa sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy. V prípade vzniku škody v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany Zhotoviteľa je povinný túto škodu nahradiť v plnej miere. Povinnosť strpieť kontrolu sa ustanovuje po dobu upravenú vo všeobecne záväzných predpisoch VZP k Projektu.
- 6) Zmluvné strany, zhodne každá vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 7) Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.



- 8) Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- a) Príloha č. 1: Výkaz výmer
  - b) Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov (ak je relevantný) a Čestné vyhlásenie
  - c) Príloha č. 3: Elektronický výpis zo zápisu zhotoviteľa v RPVS
  - d) Príloha č. 4: Realizačný harmonogram stavebných prác

V Uňatíne, dňa 14. 11. 2025

Objednávateľ:



  
Anna Babiaková  
starosta obce

V Bytči dňa 14.11.2025

Zhotoviteľ:

  
Ing. Mária Weberová, konateľ

### Čestné vyhlásenie

k rešpektovaniu článku 5k Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Obchodné meno:    | Intersystem EU s.r.o.        |
| Sídlo:            | Dukelská 295/34, 01401 Bytča |
| IČO:              | 46183123                     |
| DIČ:              | 2023271151                   |
| IČ DPH:           | SK2023271151                 |
| Právne zastúpený: | Ing. Mária Weberová, konateľ |

čestne vyhlasujem, že

v spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá vykonáva plnenie zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/578 z 8. apríla 2022.

Predovšetkým vyhlasujem, že:

- a) uchádzač, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom so sídlom v Rusku;
- b) uchádzač, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcia), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku;
- c) ani ja, ani spoločnosť, ktorú zastupujeme, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktorý koná v mene alebo na príkaz subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) uvedených vyššie;
- d) subdodávatelia, dodávatelia alebo subjekty, na ktorých kapacity sa uchádzač, ktorého zastupujem, spolieha subjektami uvedenými v písmenách a) až c), nemajú účasť vyššiu ako 10 % hodnoty zákazky.

V Bytči, dňa 14.11.2025

Dodávateľ:

Ing. Mária Weberová, konateľ



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

VÝSTAVBA MULTIFUNKČNÉHO IHRISKA V OBCI UĽATÍN

JKSO:

Miesto: Obec Uľatín

Objednávateľ: Obec Uľatín

Zhotoviteľ: Interystem EU s r.o.

Projektant Ing. Arch. Jozef Sobčák

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum 14.11.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO: 46186123

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

45 000,00

DPH základná

Základ dane

45 000,00

Sadzba dane

23,00%

Výška dane

10 350,00

Cena s DPH

v

EUR

55 350,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

14.11.2025  
Interystem EU s r.o.  
Ing. Jozef Sobčák

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

VÝSTAVBA MULTIFUNKČNÉHO IHRISKA V OBCI UĽATÍN

Miesto: Obec Uľatín

Objednávateľ

Obec Uľatín

Zhotoviteľ

Dátum 14.11.2025

Projektant Ing. Arch. Jozef Sobčák

Spracovateľ

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

45 000,00

01 - Zemné práce

0102 - Odkopávky a prekopávky

632,04

|                                              |           |
|----------------------------------------------|-----------|
| 0104 - Konštrukcie z hornín                  |           |
| 0199 - Presun hmôt                           | 3 119,19  |
| 2201 - Podkladné a krycie vrstvy bez spojiva | 3 500,00  |
| 2225 - Doplnujúce konštrukcie                | 5 313,14  |
|                                              | 32 435,63 |

## ROZPOČET

Stavba

VÝSTAVBA MULTIFUNKČNÉHO IHRISKA V OBCI UŇATÍN

Miesto Obec Uňatín

Objednávateľ Obec Uňatín

Zhotoviteľ Interyslem EU s r o

Dátum: 14.11.2025

Projektant Ing. Arch. Jozef Sobčák

Spracovateľ:

| PČ                        | Typ  | Kód               | Popis                                                                                                                                                       | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------|------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |      |                   |                                                                                                                                                             |     |          |              | <b>45 000,00</b>  |
| D                         | 01   |                   | HSV                                                                                                                                                         |     |          |              |                   |
| D                         | 1    |                   | Zemné práce                                                                                                                                                 |     |          |              |                   |
| 1                         | K    | 01020200020020 S  | Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m3                                                                                             | m3  | 50,361   | 12,55        | 632,04            |
| D                         | 2    |                   | Zakladanie                                                                                                                                                  |     |          |              | <b>3 119,19</b>   |
| 2                         | K    | 01040402070010 S  | Zásyp kamenivom fr. 16/32 so zhuŕnením jám, šacht, ryh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3                                                              | m3  | 10,166   | 18,25        | 185,52            |
| 3                         | M    | 583410002900 S    | Kamenivo drevné hrubé frakcia 16-32 mm                                                                                                                      | t   | 18,297   | 34,00        | 622,11            |
| 4                         | K    | 02010309040020 S  | Tratívody z flexodrenážnych rúr DN 100 vrátane drenáže                                                                                                      | m   | 27,261   | 31,00        | 845,10            |
| 5                         |      | 215901101         | Zhuŕnenie podložia                                                                                                                                          | m2  | 125,904  | 2,50         | 314,76            |
| 6                         | K    | 564751114         | Podklad zo štrkopiesku - pačky oplatenia a stĺpkov 32/63                                                                                                    | m3  | 0,735    | 99,00        | 72,80             |
| 7                         | M    | 274313521         | Betón základový prostý C 12/15                                                                                                                              | m3  | 3,996    | 270,00       | 1 078,90          |
| D                         | 5    |                   | Spevnené plochy a komunikácie                                                                                                                               |     |          |              | <b>5 313,14</b>   |
| 8                         | K    | 22010104000010 S3 | Podklad zo štrkodrviny fr. 0/4 s rozprestretím a zhuŕnením, po zhuŕnení hr. 30 mm                                                                           | m2  | 125,904  | 5,90         | 742,83            |
| 9                         | K    | 22010104000010 S2 | Podklad zo štrkodrviny fr. 4/8 s rozprestretím a zhuŕnením, po zhuŕnení hr. 30 mm                                                                           | m2  | 125,904  | 4,70         | 591,75            |
| 10                        | K    | 22010104000010 S1 | Podklad zo štrkodrviny fr. 8/16 s rozprestretím a zhuŕnením, po zhuŕnení hr. 30 mm                                                                          | m2  | 125,904  | 4,70         | 591,75            |
| 11                        | K    | 22010104000030 S  | Podklad zo štrkodrviny fr. 16/32 s rozprestretím a zhuŕnením, po zhuŕnení hr. 50 mm                                                                         | m2  | 125,904  | 5,90         | 742,83            |
| 12                        | K    | 22010104000140 S  | Podklad zo štrkodrviny fr. 32/63 s rozprestretím a zhuŕnením, po zhuŕnení hr. 150 mm                                                                        | m2  | 125,904  | 21,00        | 2 643,98          |
| D                         | 2225 |                   | Ostatné konštrukcie                                                                                                                                         |     |          |              | <b>32 435,63</b>  |
| 13                        | M    | 284170006600 S    | Čiarovanie                                                                                                                                                  | m   | 112,920  | 5,55         | 627,09            |
| 14                        | M    | pol1              | Poyetylénové mantinelové dosky s výškou 100cm, s ochrannou sieťou do výšky 5 m, rozmer ihriska 27,0x13,00 - 80,0 bm, dodávka a pokládka do betónového lôžka | kpl | 1,00     | 13 913,27    | 13 913,27         |
| 15                        | M    | pol2              | Prístrešisko multifunkčného ihriska, 2 x futbalová bránka, 2x basketbalový kôš, sieťka na tenis, sieťka na volejbal, dodávka a pokládka do betónového lôžka | kpl | 1,00     | 3 900,00     | 3 900,00          |
| 16                        | M    | 005730000100 S1   | Dodávka a pokládka EPDM 10 mm                                                                                                                               | m2  | 125,900  | 35,00        | 4 406,50          |
| 17                        | M    | 589121010         | Dodávka a pokládka -vodoprepustná vrstva CONIPUR ET 30mm                                                                                                    | m2  | 125,900  | 15,70        | 1 976,63          |
| 18                        | M    | pol3              | Grafika do EPDM                                                                                                                                             | kpl | 1,00     | 690,00       | 690,00            |
| 19                        | K    | 22250980020120 S  | Osadenie chodník, obrubníka kamenného stojateho do lôžka z betónu prostého C 12/15 bez bočnej opory                                                         | m   | 46,630   | 9,90         | 461,64            |
| 20                        | M    | 582170001800 S    | Obrubník parkový, fixný 1000x50x200 mm, prírodný                                                                                                            | ks  | 47,350   | 1,70         | 80,50             |
| 21                        | M    | pol4              | Solárne osvetlenie 4 ks osvetlenie                                                                                                                          | kpl | 1,000    | 4 900,00     | 4 900,00          |
| 22                        | M    | pol5              | Dodávka a montáž parkovej lavičky                                                                                                                           | kpl | 1,000    | 690,00       | 690,00            |
| 23                        | M    | pol5              | Dodávka a montáž smetného koša                                                                                                                              | kpl | 1,000    | 790,00       | 790,00            |
| D                         | 0199 |                   | Presun hmôt                                                                                                                                                 |     |          |              | <b>3 500,00</b>   |
| 21                        | K    | 01990100022010 S  | Príplatok za presun (01) hmôt nad vymeď dopravnú vzdialenosť pre zemné práce po stavenisku do 1 km                                                          | t   | 42,500   | 2,90         | 123,25            |
| 22                        | K    | pol6              | Príplatok za prácu v sťaženom teréne                                                                                                                        | kpl | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |





**Intersystem EU s.r.o.**  
**Dodávka a montáž detských ihrísk a malej architektúry**

Podrobný vecný a časový harmonogram prác

Obec Uňatín  
Uňatín 49,  
962 41 Uňatín

dňa: **14.11.2025**  
vec: **Záväzný časový a vecný harmonogram prác**  
zákazka: **Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín**

**Časový a vecný harmonogram:**

| Popis činnosti                                                                   | Trvanie (v týždňoch) |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Začatie prác / Zariadenie staveniska                                             | 0 – 2 týždeň         |
| Zemné a búracie práce – odhumusovanie, odkop a uloženie,                         | 3 – 7 týždeň         |
| Podkladané vrstvy spodné - príprava pláne, dodávka a montáž parkových obrubníkov | 7– 10 týždeň         |
| Montáž prvkov, mobiliáru, zakladanie                                             | 9 – 13 týždeň        |
| Podkladané vrstvy makadam - D + M makadamu pre gumený liaty povrch               | 12– 16 týždeň        |
| D + M gumeného liateho povrchu,                                                  | 16 – 18 týždeň       |
| Dodávka a osadenie mantinelového systému                                         | 18 -23 týždeň        |
| Ukončenie prác /Geodetické práce a odovzdanie diela                              | 24 týždeň            |

**Celková lehota realizácie predmetu zákazky je 6 mesiace.**

  
Ing. Mária Weberová  
konateľ

# VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: 14.11.2025

Číslo vložky: 10141

## I. Partner verejného sektora

**Obchodné meno :** Intersystem EU s.r.o.

**Sídlo :**

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Dukelská

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 295/34

c) **Názov obce:** Bytča

d) **Psč:** 014 01

e) **Štát:** Slovenská republika

**IČO:** 46186123

**Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

**Platnosť :** od: 21.07.2017

**Obchodné meno :** Intersystem EU s.r.o.

**Sídlo :**

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Dukelská

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 295/34

c) **Názov obce:** Bytča

d) **Psč:** 01401

e) **Štát:** Slovenská republika

**IČO:** 46186123

**Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

**Platnosť :** 01.02.2017 - 20.07.2017

## II. Oprávnená osoba

**Obchodné meno :** Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.

**Sídlo :**

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Gogoľova

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 18

c) **Názov obce:** Bratislava - mestská časť Petržalka

d) **Psč:** 852 02

e) **Štát:** Slovenská republika

**IČO :** 36663051

**Platnosť :** od: 21.07.2017

## III. Koneční užívatelia výhod



**Meno :** Ing. Mária Weberová

**Sídlo :**

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Sidónie Sakalovej

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 1351/22A

c) **Názov obce:** Bytča

d) **Psč:** 014 01

e) **Štát:** Slovenská republika

**Dátum narodenia :** 30.12.1976

**Štátna príslušnosť :** Slovenská republika

**Verejný funkcionár :** Nie

**Platnosť :** od: 21.07.2017

---

#### IV. Verejní funkcionári

Bez záznamov.

---

#### V. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

**Dátum oznámenia :** 02.07.2025

**Dátum overenia :** 30.06.2025

**Typ overenia :** iný dôvod

---

#### VI. Udelené pokuty

Bez záznamov.

---

#### VII. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.

---

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 5 ods. 3 v spojení s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### I.

#### Všeobecné ustanovenia

Partner verejného sektora: Intersystem EU s.r.o.  
IČO: 46 186 123  
DIČ: 2023271151  
IČ DPH: SK 2023271151  
sídlo: Dukelská 295/34, Bytča 014 01  
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,  
vložka č. 54764/L  
v mene ktorého koná: Ing. Mária Weberová, konateľ

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba: Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.  
IČO: 36 663 051  
DIČ: 2022237217  
IČ DPH: SK2022237217  
sídlo: Gogoľova 18, 852 02 Bratislava  
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,  
vložka č. 41853/B  
v mene ktorého koná: JUDr. Ing. Tomáš Kišac, konateľ

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

### II.

#### Predmet verifikačného dokumentu

- 2.1 Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (ďalej len „Konečný užívateľ výhod“) podľa ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 2.2 Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod zaobstarala a preskúmala nasledovné dokumenty a informácie:
- a/ úplný výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 05.07.2017,
  - b/ úplné znenie zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora zo dňa 29.04.2011,
  - c/ čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 28.06.2017,
  - d/ čestné vyhlásenie Ing. Mária Weberová, nar. 30.12.1976, bytom Sidónie Sakalovej 1351/22A, Bytča 014 01, občan SR (ďalej len „Ing. Mária Weberová“) zo dňa 28.06.2017,
  - e/ originál občianskeho preukazu spoločníka a konateľa Partnera verejného sektora, ktorý Oprávnená osoba preverila aj na internetovej stránke <http://www.minv.sk/?stratene-a-odcudzene-doklady>, či nedošlo k strate resp. odcudzeniu predloženého dokladu,
  - f/ obsah webovej stránky FinStat týkajúci sa Partnera verejného sektora zo dňa 05.07.2017 (<https://finstat.sk/46186123>).

- g/ Register účtovných závierok týkajúci sa Partnera verejného sektora zo dňa 05.07.2017 (<http://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/1136719>),  
 h/ Register úpadcov týkajúci sa Partnera verejného sektora zo dňa 05.07.2017 (<https://ru.justice.sk/ru-verejnost-web/>),  
 i/ Notársky centrálny register záložných práv týkajúci sa Partnera verejného sektora zo dňa 05.07.2017 (<http://www.notar.sk/>),

(Písmená a/, až i/ spolu ďalej len „Podklady“).

### III.

#### Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- 3.1 Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou – spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola do Obchodného registra Slovenskej republiky zapísaná dňa 20.05.2011.
- 3.2 Základné imanie Partnera verejného sektora: 5 000,- EUR  
 (slovom: päťtisíc eur)
- Rozsah splatenia základného imania: 5 000,- EUR  
 (slovom: päťtisíc eur)
- 3.3 Spoločníci Partnera verejného sektora:
- Ing. Mária Weberová, ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR splateným v rozsahu 100 %.
- 3.4 Podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora:
- Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je Ing. Mária Weberová, ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR a má tak 100 % podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora.
- 3.5 Právo na hospodársky prospech Partnera verejného sektora:
- Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je Ing. Mária Weberová, ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR a má tak 100 % podiel na hospodárskom prospechu v Partnerovi verejného sektora.
- 3.6 Štatutárny orgán Partnera verejného sektora, členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora a spôsob konania štatutárneho orgánu v mene Partnera verejného sektora:
- Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ Ing. Mária Weberová.
- Menom Partnera verejného sektora koná konateľ nasledovne: „V mene spoločnosti koná a za ňu podpisuje konateľ. Ak je konateľov viac, je oprávnený v mene spoločnosti konať a v jej mene podpisovať každý z konateľov samostatne.“

### IV.

#### Identifikácia konečného užívateľa výhod

- 4.1 Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, predložených čestných vyhlásení a v súlade s ust. § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z. z.“) sme ako Oprávnená osoba identifikovali ako Konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:



Ing. Mária Weberová, nar. 30.12.1976, bytom Sidónie Sakalovej 1351/22A, Bytča 014 01, občan SR, ktorá má:  
100% podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora,  
100% podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora,  
100% podiel na hospodárskom prospechu Partnera verejného sektora.

- 4.2 Oprávnenej osobe boli v rámci procesu obstarávania informácií o Konečnom užívateľovi výhod s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou zo strany Partnera verejného sektora predložené nasledovné doklady a písomnosti:

- a/ úplné znenie zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora zo dňa 29.04.2011,
- b/ čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 28.06.2017,
- c/ čestné vyhlásenie Ing. Márie Weberovej, ako Konečného užívateľa výhod zo dňa 28.06.2017,
- d/ originál občianskeho preukazu Ing. Márie Weberovej.

- 4.3 V zmysle čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 28.06.2017, Partner verejného sektora vyhlásil, že:

- a/ jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je Ing. Mária Weberová, ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR, splateným v rozsahu 100 %.
- b/ štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ Ing. Mária Weberová. Konanie konateľa menom Partnera verejného sektora je nasledovné: „V mene spoločnosti koná a za ňu podpisuje konateľ. Ak je konateľov viac, je oprávnený v mene spoločnosti konat' a v jej mene podpisovať každý z konateľov samostatne.“

- 4.4 V zmysle čestného vyhlásenia Ing. Márie Weberovej, ako Konečného užívateľa výhod zo dňa 28.06.2017, Ing. Mária Weberová vyhlásila, že:

- a/ nepreviedla svoj obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora na inú osobu,
- b/ nepreviedla svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku Partnera verejného sektora na inú osobu,
- c/ nepreviedla svoje hlasovacie právo v Partnerovi verejného sektora na inú osobu,
- d/ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike,
- e/ nemá vedomosť o žiadnom inom spoločníkovi Partnera verejného sektora,
- f/ Partner verejného sektora nemá tichého spoločníka a ani sama nie je v Partnerovi verejného sektora tichým spoločníkom,
- g/ sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr v lehote 15 dní oznámiť Partnerovi verejného sektora a Oprávnenej osobe akékoľvek prípadné zmeny týkajúce sa vyššie vyhlásených skutočností.

## V.

### Výkon verejnej funkcie

- 5.1 Žiaden Konečný užívateľ výhod Partnera verejného sektora nie je ku dňu vyhotovenia tohto dokumentu verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike. Partner verejného sektora teda nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike.

## VI.

### Zápis vrcholového manažmentu do registra

- 6.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona o registri partnerov verejného sektora, a teda nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra.

#### VII.

##### Vyhlásenie Oprávnenej osoby

- 7.1 Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 5 zákona o registri partnerov verejného sektora vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

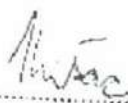
#### VIII.

##### Záverčné ustanovenia

- 8.1 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod a tvorí prílohu k návrhu na zápis Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 05.07.2017

Advokátska kancelária  
Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.  
Gogolova 18, 852 02 Bratislava  
IČO: 36 663 051



Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.  
JUDr. Ing. Tomáš Kišac, advokát a konateľ



**Verejný obstarávateľ:**  
**Predmet zákazky:**

Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín  
Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín

## **Zápisnica**

### **z vyhodnotenia ponúk na predmet zákazky podľa § 108 bez zverejnenia vo Vestníku**

podľa platného zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len zákon)

#### **1. Verejný obstarávateľ:**

Názov: Obec Uňatín  
Sídlo: Uňatín 49, 962 41 Uňatín  
Právne zastúpený: Anna Babiaková  
IČO: 00648949  
DIČ: 2021120420  
IČ DPH: - - -  
Štát: Slovensko

Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:

Druh obstarávajúceho subjektu: verejný obstarávateľ  
Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa § 7, ods. 1, písm. b)  
podľa ZVO:  
Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa: <https://unatin.sk>  
Adresa stránky, kde je možný prístup k dokumentácii VO: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/546800>  
Komunikačné rozhranie: IS EVO (<https://www.isepvo.sk>)

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:

Meno a priezvisko: Ing. Jozef Kozák  
GSM: 0903/ 687 801  
E-mail: [duoprojekt@duoprojekt.sk](mailto:duoprojekt@duoprojekt.sk)

#### **2. Názov predmetu zákazky:**

Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín

#### **3. Druh zákazky:**

Stavebné práce

#### **4. Slovník spoločného slovníka obstarávania (CPV):**

Kód predmetu zákazky podľa platných klasifikácií - Spoločný slovník obstarávania (CPV):





**Verejný obstarávateľ:**  
**Predmet zákazky:**

Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín  
Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín

| Hlavný slovník                                                   | Doplnkový slovník |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 45236110-4 (Stavebné práce na stavbe plôch pre športové ihriská) | nevyžaduje sa     |
| 45212224-2 (Stavebné práce na štadiónoch)                        | nevyžaduje sa     |

#### 5. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín. V rámci výstavby bude realizované najmä: výstavba hracej plochy, doplnkové konštrukcie, ochranné siete, mantinely, osvetlenie a obrubníky.

Cenová ponuka musí obsahovať všetky náklady spojené s vykonaním diela, ako dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stavebný prúd, stavebná voda, organizácia dopravy, dočasné dopravné značenie prípadné zabratie verejných priestorov a poplatky s tým spojené, odvoz stavebného materiálu a ďalšie s tým spojené činnosti.

Predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto produkt ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Za estetickú ekvivalenciu sa považuje pohľadová ekvivalencia diela/zariadenia/materiálu/výrobku vrátane farebnosti a textúry, dizajnu/tvaru počas celej doby jeho životnosti. Pohľadová ekvivalencia sa posudzuje z hľadiska finálneho osadenia výrobku na miesto jeho určenia, z pohľadu pozorovateľa a používateľa pri prirodzenom osvetlení ako aj pri umelom osvetlení.

Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami certifikovaných meraní a platnými certifikátmi.

Presné množstvo a rozsah zákazky vyplýva z projektovej dokumentácie a výkaz-výmeru, ktoré tvoria samostatnú prílohu tejto výzvy.

#### 6. Predpokladaná hodnota zákazky

Suma: 51 662,54 EUR bez DPH

#### 7. Oslovení uchádzači

| P. č. | Obchodný názov a sídlo                                                    | Dátum poslania požiadavky na cenovú ponuku (elektronicky) |
|-------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | Intersystem EU s.r.o., Dukelská 295/34, 014 01 Bytča, IČO: 46186123       | 10.11.2025                                                |
| 2.    | SPORT NITRA s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra IČO: 36782041                 | 10.11.2025                                                |
| 3.    | TRANSTAV TT s.r.o., Jazdecká ulica 9119/46M, 917 08 Trnava, IČO: 44082371 | 10.11.2025                                                |

#### 8. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Ponuky sa budú vyhodnocovať podľa § 44 ZVO - na základe najnižšej ceny.

Verejný obstarávateľ stanovil 1 kritérium na vyhodnotenie ponúk:

a) „Najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH“

Uchádzač vo svojej ponuke predloží vyplnený návrh na plnenie kritérií podľa prílohy č. 1 tejto výzvy. Podkladom



**Verejný obstarávateľ:**  
**Predmet zákazky:**

Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín  
Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín

pre vyplnenie je príloha č. 4: Podrobný rozpočet (výkaz - výmer).

Pravidlá pre uplatnenie a spôsob vyhodnotenia kritéria sú nasledujúce:

- a) Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu cenu za celý predmet zákazky v EUR s DPH.
- b) Ako druhý v poradí sa umiestni uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží druhú najnižšiu cenu za predmet zákazky v EUR s DPH.
- c) Poradie sa uplatní úmerne na ďalších uchádzačov.

V prípade rovnosti predložených cenových ponúk predmetu zákazky budú vyzvaní tí uchádzači, ktorí predložili najnižšie cenové ponuky, aby ich v lehote nie kratšej ako jeden pracovný deň upravili smerom nadol, prípadne potvrdili ich aktuálnu výšku. Úspešným sa stane uchádzač s najnižšou cenovou ponukou po uplynutí danej lehoty.

Verejný obstarávateľ vyhodnocuje ponuky na základe objektívnych kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktoré súvisia s predmetom zákazky a sú uvedené vyššie, s cieľom určiť pre neho najvýhodnejšiu ponuku.



Verejný obstarávateľ: Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín  
Predmet zákazky: Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín

9. Uchádzačmi predložené ponuky:

| Číslo uchádzača | Názov                                                                    | Dátum predloženia ponuky                         | Kritérium na vyhodnotenie ponúk<br>(Kritérium č. 1: Najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH) |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uchádzač č. 1   | Intersystem EU s.r.o., Dukelská 295/34, 014 01 Bytča, IČO: 46186123      | 11.11.2025 12:48:26<br>(elektronicky cez IS EVO) | 55350,00                                                                                                |
| Uchádzač č. 2   | SPORT NITRA s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra, IČO: 36782041               | 12.11.2025 13:34:31<br>(elektronicky cez IS EVO) | 60270,00                                                                                                |
| Uchádzač č. 3   | TRANSTAV TT s.r.o., Jazdecká ulica 9119/46M, 917 08 Tmava, IČO: 44082371 | 14.11.2025 11:56:58<br>(elektronicky cez IS EVO) | 62607,00                                                                                                |

Na základe predložených kritérií na vyhodnotenie ponúk boli ponuky zoradené vzostupne (predbežné poradie):

| Číslo uchádzača | Názov                                                                    | Kritérium na vyhodnotenie ponúk<br>(Kritérium č. 1: Najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH) |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uchádzač č. 1   | Intersystem EU s.r.o., Dukelská 295/34, 014 01 Bytča, IČO: 46186123      | 55350,00                                                                                                |
| Uchádzač č. 2   | SPORT NITRA s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra, IČO: 36782041               | 60270,00                                                                                                |
| Uchádzač č. 3   | TRANSTAV TT s.r.o., Jazdecká ulica 9119/46M, 917 08 Tmava, IČO: 44082371 | 62607,00                                                                                                |

V procese vyhodnocovania ponúk verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 53 ZVO. Vzhľadom k tomu, že elektronická aukcia sa neuskutoční, verejný obstarávateľ rozhodol, v zmysle § 55, ods. 1 ZVO, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.





Verejný obstarávateľ: Obec Uhřetín, Uhřetín 49, 962 41 Uhřetín  
Predmet zákazky: Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uhřetín

Prehľad obsahu ponuky:

| Uchádzač/<br>Zaujemca                                                                             | Podmienka účasti                                                                                                                     | Znenie podmienky účasti                                                                                                                                                                                                                            | Predložené doklady<br>preukazujúce splnenie<br>podmienky                                                                                                      | Záver posúdenia<br>(napr. splnil/nespľnil/na<br>vysvetlenie, doplnenie) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Uchádzač č. 1:<br>Intersystem EU<br>s.r.o., Dukelská<br>295/34, 014 01<br>Bytča, IČO:<br>46186123 | Osobné postavenie § 32<br>ZVO                                                                                                        | je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné<br>práce alebo poskytovať služby.<br><i>Preukáže doloženým dokladom o oprávnení dodávať<br/>tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať<br/>službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky</i> | Uchádzač zapísaný v<br>Zozname hospodárskych<br>subjektov (reg. č. 2023/2-<br>PO-G1624; platný do<br>23.2.2026) ku dňu<br>14.11.2025                          | SPLNIL                                                                  |
|                                                                                                   |                                                                                                                                      | nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní<br>potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej<br>republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo<br>obvyklého pobytu.<br><i>Preukáže doloženým čestným vyhlásením</i>                    | Čestné vyhlásenie<br><br>Uchádzač zapísaný v<br>Zozname hospodárskych<br>subjektov (reg. č. 2023/2-<br>PO-G1624; platný do<br>23.2.2026) ku dňu<br>14.11.2025 | SPLNIL                                                                  |
|                                                                                                   | Finančné a ekonomické<br>postavenie § 33 ZVO                                                                                         | neuplatňuje sa                                                                                                                                                                                                                                     | ---                                                                                                                                                           | ---                                                                     |
|                                                                                                   | Technická alebo odborná<br>spôsobilosť § 34 ZVO                                                                                      | neuplatňuje sa                                                                                                                                                                                                                                     | ---                                                                                                                                                           | ---                                                                     |
|                                                                                                   | okrem vyššie uvedených<br>dokladov, musí ponuka<br>obsahovať: „Návrh na<br>plnenie kritérií a<br>Podrobný rozpočet -<br>výkaz výmer“ | „Návrh na plnenie kritérií a Podrobný rozpočet - výkaz<br>výmer“                                                                                                                                                                                   | Návrh na plnenie kritérií<br><br>Podrobný rozpočet - výkaz<br>výmer                                                                                           | SPLNIL                                                                  |
|                                                                                                   | okrem vyššie uvedených<br>dokladov, musí ponuka                                                                                      | „Čestné vyhlásenie“                                                                                                                                                                                                                                | Čestné vyhlásenie                                                                                                                                             | SPLNIL                                                                  |



**Verejný obstarávateľ:** Obec Uhřetín, Uhřetín 49, 962 41 Uhřetín  
**Predmet zákazky:** Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uhřetín

|  |                                                                        |                |              |        |
|--|------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------|
|  | obsahovať: „Čestné vyhlásenie“                                         |                |              |        |
|  | okrem vyššie uvedených dokladov, musí ponuka obsahovať: „Návrh zmluvy“ |                |              |        |
|  |                                                                        | „Návrh zmluvy“ | Návrh zmluvy | SPLNIL |



**Verejný obstarávateľ:**  
**Predmet zákazky:**

Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín  
Výstavba multifunkčného ihriska v obci Uňatín

**10. Identifikácia vybraného dodávateľa/zhotoviteľa/poskytovateľa:**

Intersystem EU s.r.o., Dukelská 295/34, 014 01 Bytča, IČO: 46186123

V rámci procesu vyhodnocovania predložených ponúk bolo zistené, že uchádzač č. 1 vo svojej ponuke predložil najnižšiu cenu za celý predmet zákazky, na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Na základe tejto skutočnosti sa stal subjektom v prvom poradí. Osoba zodpovedná za vyhodnotenie, skontrolovala u uchádzača č. 1 predložené doklady, a konštatovala, že boli doložené požadované doklady, resp. si ich osoba zodpovedná za vyhodnotenie vyhľadala pri vyhodnocovaní ponuky tohto uchádzača. Na základe vyššie uvedeného bol uchádzač vyhodnotený ako úspešný a verejný obstarávateľ prijíma jeho ponuku.

**11. Spôsob vzniku záväzku:**

Výsledkom postupu zadávania zákazky bude „Zmluva o dielo“, ktorá nadobudne platnosť po podpise oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s platnou legislatívou a zároveň po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie, či finančného grantu medzi príslušným poskytovateľom pomoci a príjemcom pomoci, ktorým je Obec Uňatín, Uňatín 49, 962 41 Uňatín, IČO: 00648949 alebo dôjde k doručeniu rozhodnutia o schválení dotácie, či finančného grantu od príslušného poskytovateľa pomoci.

Zmluva o dielo je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

**12. Miesto a dátum vyhodnotenia predložených ponúk:**

V Banskej Bystrici, dňa 14.11.2025

Ing. Jozef Kozák  
poverená osoba

Schválil:

Anna Babiaková  
starostka obce

